



Глава администрации города Тулы

300041, г. Тула, пр. Ленина, д.2
тел.: (4872) 56-80-85, факс: (4872) 36-11-72
e-mail: post@cityadm.tula.ru
<http://www.tula.ru>

Главе муниципального образования
город Тула
Слюсаревой О.А.

14.12.19. № 2623-114/06/1

На № _____

Тульская городская Дума
Дата 16.12.2019 Время
11:43
№1639/ПД :

Уважаемая Ольга Анатольевна!

В администрацию города Тулы поступило обращение гражданина Российской Федерации Федина Владимира Тимофеевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030218:1744, местоположение которого: Тульская область, г. Тула, проезд Вильямса, «блокированная жилая застройка».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, земельный участок с кадастровым номером 71:30:030218:1744 расположен в территориальной зоне: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

Градостроительным регламентом территориальной зоны Ж-1 предусмотрены виды разрешенного использования земельных участков «блокированная жилая застройка» как условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

Приложение:

- копия заявления гражданина Российской Федерации Федина Владимира Тимофеевича на 1 л. в 1 экз.;

- копия кадастровой выписки о земельном участке на 4 л. в 1 экз.;
- проект постановления администрации города Тулы на 2 л. в 1 экз.

С уважением,

Глава администрации
города Тулы

Д.В. Миляев

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030218:1744

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, рассмотрев заявление гражданина Российской Федерации Федина Владимира Тимофеевича, на основании:

кадастровой выписки о земельном участке от 14.11.2019 №71/ИСХ/19-559326;

заключения о результатах публичных слушаний от _____ года, проведённых постоянно действующей комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула;

Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030218:1744 (код @ 93652), площадью 244 кв.м, местоположение которого: Тульская область, г. Тула, проезд Вильямса (категория земель: земли населённых пунктов, территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1):

«блокированная жилая застройка».

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.pracity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы

Д.В. Миляев

филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Тульской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"14" ноября 2019г. № 71/ИСХ/19-559326

1	Кадастровый номер:	71:30:030218:1744	2	Лист №	1	3	Всего листов:	4
4	Номер кадастрового квартала:	71:30:030218						
5	Предыдущие номера:	71:30:030218:134	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	15.08.2019			
7	—							
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 71:30:030816:352, 71:30:030218:1669							
9	Адрес (описание местоположения): Тульская область, г Тула, проезд Вильямса							
10	Категория земель: Земли населённых пунктов							
11	Разрешенное использование: для возведения жилого одноэтажного деревянного дома с надворными постройками							
12	Площадь: 244 +/- 5 кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 480684.88 руб.							
14	Система координат: МСК-71.1							
Сведения о правах:								
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем			
	Федин Владимир Тимофеевич	Собственность, № 71:30:030218:1744-71/001/2019-1 от 15.08.2019	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует			
16	Особые отметки: —							
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные							
Дополнительные сведения:								
18	18.1 : Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —							
	18.2 : Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —							
19	Сведения о кадастровых инженерах: Пешехонцев Дмитрий Анатольевич №71-12-283, 04.07.2019							

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

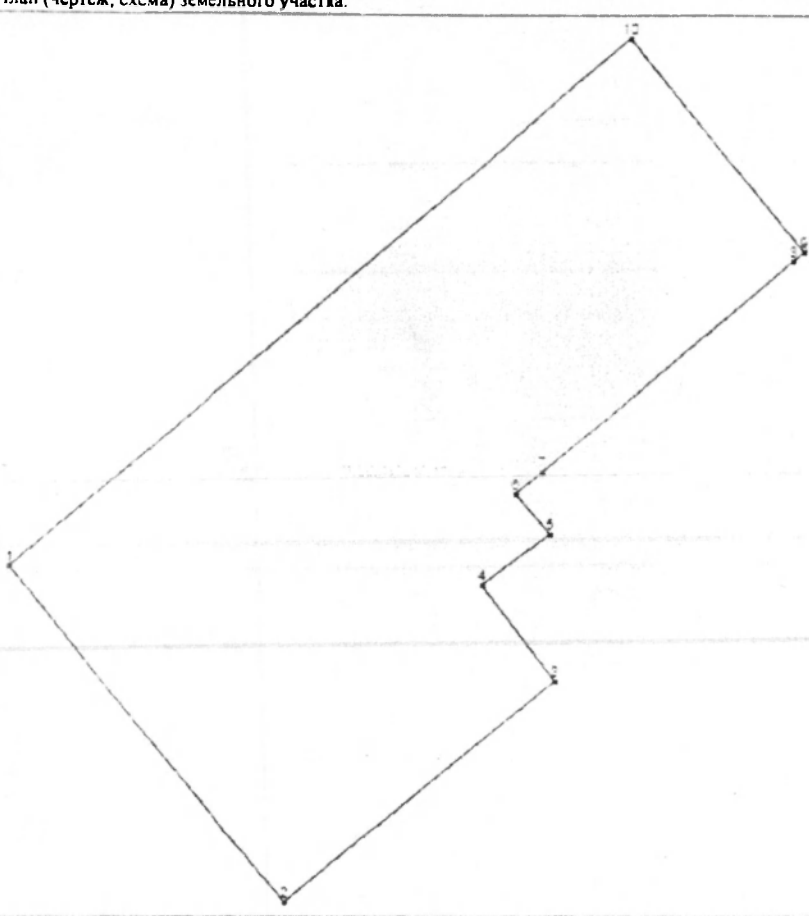
(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"14" ноября 2019г. № 71/ИСХ/19-559326

1	Кадастровый номер: 71:30:030218:1744	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
					
5	Масштаб: _____				

Начальник отдела
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова
(инициалы, фамилия)